



Om oss -Klicka dig fram!

[Ansök till LIA-plats hos oss HÄR](#)

EMPLOYEES  
STENA  
SPHERE



- Ferry operations, 28%
- Stena shipping, 11%
- External shipping, 23%
- Stena Metall, 18%
- Adactum, 14%
- Offshore drilling, 4%
- Real estate, 2%

Stena Property is one of Sweden's  
largest private property companies

## Om företaget Stena Fastigheter

Vi äger, bygger och förvaltar bostäder och lokaler (80/20)

Vi tar fram nya tjänster och effektiviserar gamla processer för att möta morgondagens krav utifrån:

- Hållbarhet och innovation
- Framkanten av digitala utvecklingen
- Stadsutveckling
- Digital first för hyresgästen
- Samarbetar med Stena IT (200pers)



## Vår digitala transformation

Vi arbetar inom:

“Digital fastighetsteknik” (Nätverk, data, Elektro, Access. Automation/AI, debitering)

Fastighetsförvaltning (Drift och underhåll, fastighets- och ekonomisystem, mobila verktyg)

Systemförvaltning och integration

Verksamhetsutveckling genom utbildning, AI assistans, support

Data och analys

IT, IT arkitektur

Samarbete med intern IT leverantör inom Stena



## Case för dig som utbildar dig inom AI/Maskininlärning

Vi genomför just nu...

### **“Digital Assistent”**

AI assistent för kollegorna/Fastighetsvärdarna som arbetar ute på fältet

- Stöd i dagliga arbetet
- Lättillgänglig kunskapsbas
- Interaktion via röst

Samarbete med (CombiEnt, AI Sweden, Microsoft m fl)

### **“Digital Kollega”**

Liknande ovan men med målgruppen tjänstemän

Vill du bli en del av detta arbete hos oss? Beskriv hur i en LIA-ansökan [HÄR](#)



# Case för dig som utbildar dig inom IT-säkerhet

Vi genomför just nu...

## "AI assistant" för kollegorna/Fastighetsvärdarna som arbetar ute på fältet

- Inputdata från interna och externa datakällor
- Intern exponering
- Frontend? Backend?

## "Laddstolpar"

Vi äger datat, hur kopplar vi ihop allt i våra nätverk på ett säkert, driftbart, effektivt och skalbart sätt?

## "Direktbetalningar"

Stor omställning där målet är en generell plattform för direktbetalningar. Applikationerna är; Tilläggstjänster utöver traditionell fastighetsförvaltning, Fastighetsknutna tjänster, Hyresanknutna tjänster

## "Assetregistret"

- Databas för samtliga uppkopplade hårdvara/mätare i fastigheterna
- Samverkar med datalager centralt etc.

Vill du bli en del av detta arbete hos oss? Beskriv hur i en LIA-ansökan [HÄR](#)



## Case för dig som utbildar dig inom IT-projektledning

Vi genomför just nu...

**App för hyresgästen att själv genomföra lägenhetsbesiktningar**

**AI-stöd i vardagen för fastighetsvärdar och tjänstemän**

**Plattform för direktbetalningar**

**Laddstolpar**

Vill du bli en del av detta arbete hos oss? Beskriv hur i en LIA-ansökan [HÄR](#)

Mer om oss..

# Stena Fastigheter

Ägt och förvaltat 2022-01-01



## 60,5 md

Värde, miljarder kr



## 385

Antal fastigheter



## 328

Medarbetare



## 2 387 000

Kvm uthyrningsbar yta

## 25 800

Lägenheter

## 3 700

Kommersiella lokaler



# Nine businesses in the Stena AB Group

## Maritime



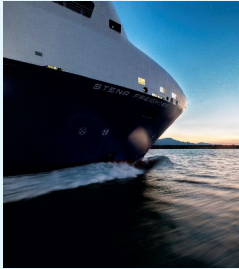
Stena Line



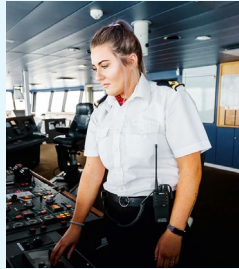
Stena Drilling



Stena Bulk



Stena RoRo



Northern Marine Group



Stena Teknik

## Onshore



Stena Property



Stena Adactum



Stena Finance



***Stena Fastigheter***

---